

**DR. KESZERICZE GÁBOR**

**ügyvéd**

1094 Budapest, Bokréta u. 22. II. em. 4.

Tel/Fax/Üzenetrögzítő: 476-0490

Mobil: 20/775-90-22

E-mail: keszericze@drbandi.hu

---

**Magyarországi Romák Országos Önkormányzata Közgyűlése részére**

**Tisztelt Közgyűlés, Tisztelt Elnök Úr!**

1./ Az Országos Roma Önkormányzat az EFOP-4.1.5-16-2017-00171 projekt azonosítószámmal, a Tiszapüspöki Általános Iskola Infrastrukturális fejlesztése címmel infrastrukturális beruházást hajt végre az Országos Roma Önkormányzat által fenntartott Tiszapüspöki Általános Iskolában. A fenti projekttel kapcsolatosan a Lakmé Kft ellen felszámolási eljárás indult, melyben az Önkormányzat hitelezői igényt terjesztett elő, ami magasabb a Lakmé által követelt összegnél. (Lásd 2024. október 15.-i beszámoló 1./ pontja)

A fenti projekttel kapcsolatosan az Önkormányzat feljelentése alapján büntetőeljárás indult, amely során igazságügyi szakértőt rendeltek ki a nem engedélyezett műszaki tartalomcsökkentés igazolása érdekében.

A meg nem valósított projekt vonatkozásában az Irányító Hatóság a támogatási szerződéstől elállt, így az Önkormányzatnak a támogatás vonatkozásában visszafizetési kötelezettsége keletkezett.

2./ Az Önkormányzat – a jogerős büntetőítéletet követően - végrehajtási eljárást kezdeményezett a megszűnt alapi nemzetiségi önkormányzat volt tagjaival szemben az el nem számolt önkormányzati vagyont illetően.

3./ Az Önkormányzat által tett költségvetési csalás és más bűncselekmény(ek) elkövetésének alapos gyanúja miatt tett feljelentés ügyében nyomozást folytat a NAV Közép-magyarországi Bűnügyi Igazgatósága, amely során a székházban 2025. júliusában iratokat foglaltak le.

4./ Az Önkormányzat hiányzó eszközök miatt tett lopás és más bűncselekmény(ek) elkövetésének alapos gyanúja miatt feljelentést, amely a BRFK VII. Kerületi Rendőrkapitánysága előtt van folyamatban.

5./ Az Önkormányzat a székház falának összefirkálása ügyében tett rongálás elkövetésének alapos gyanúja miatt feljelentést. A BRFK VII. Kerületi Rendőrkapitánysága a videófelvételeket lefoglalta, a nyomozás folyamatban van.

6./ Az Önkormányzat által átadott ingóságok (a mindösszesen **42 db festményt** is ide értve) ügyében 1 feljelentés tett az Önkormányzat, 4 másik esetben írásbeli felszólítást közölt az érintettekkel. A kötelezett válaszok megérkezését/vagy azok hiányát követően születik döntés további jogi lépések megtételéről. (Lásd 2024. október 15.-i beszámoló 9./ pontja)

7./ Az Önkormányzat által átadott elszámolási előlegek ügyében fizetési meghagyások megindítására kaptam utasítást. 1 esetben az ellentmondás perré alakult, a kereset benyújtottam, tehát per van folyamatban. A másik esetben a fizetési meghagyás jogerőre emelkedett, végrehajtási eljárást kezdeményeztünk. 1 esetben a kötelezett írásbeli felszólítás ellenére sem reagált, így az eset összes körülményeit megvizsgálva feljelentés megtételéről született döntés költségvetési csalás elkövetésének alapos gyanúja miatt.

8./ Támogatási szerződéstől elállás ügyében a benyújtott fizetési meghagyás jogerőre emelkedett, így végrehajtási eljárást kezdeményezett az Önkormányzat. (Lásd 2024. október 15.-i beszámoló 11./ pontja)

**9./** 2025. május 6. napján az MNV Zrt. megküldte a 920208235, 920208236, 920208237, 920208238, 920208239, 920208240 számú, a székház bérleti díjairól kiállított számlákat. Az Önkormányzat válaszlevelében hivatkozott bérleti szerződés, és bérleti díjban történő megállapodás hiányára, ezért a megküldött számlákat teljesítés nélkül, jogalap ésösszepszerűség megalapozatlansága okán visszaküldték.

Az Önkormányzat a leírtak ellenére kifejezte készségét személyes egyeztetések és tárgyalások útján mindkét fél által elfogadott békés utat találni a jogvita rendezése érdekében. Az Önkormányzat Sztojka Attila, Társadalmi esélyekért és roma kapcsolatokért felelős Államtitkár Úr segítő együttműködését kérte.

**10./** Képviselői tiszteletdíjak követelése/visszakövetelése tárgykörben 1 folyamatban lévő per van, ahol az Önkormányzat alperes, így 1 folyamatban lévő végrehajtási ügyben az Önkormányzat a végrehajtást kérő, míg további 1 ügyben az Önkormányzat kezdeményezett fizetési meghagyásos eljárást.

**11./** A Borsodvíz Zrt. számlakövetelést nyújtott be az Önkormányzattal szemben a Megyaszó, külterület 0136 helyrajzi számon felvett „kivett nevelőintézet” megnevezésű ingatlan vízszolgáltatási díjára vonatkozóan. Az Önkormányzat a számlát visszaküldte, a követelést vitatta, figyelemmel arra, hogy az ingatlan felett az Önkormányzat semmilyen módon nem rendelkezik, vagyonkezelői szerződésen alapuló használati joga 2016. december 15. napján megszűnt. Az Önkormányzat a fenti napon az MNV Zrt. birtokába bocsátotta az ingatlant, 2016. december 15. napjától számított időszakra semmilyen jogcímen nem vett igénybe közüzemi szolgáltatásokat.

**12./** A 1076 Budapest, Hársfa utca 18. szám alatti Társasház utcafrontjára kihelyezett tábla tanúsága szerint Ön által képviselt ingatlanon 2023 szeptembere óta emeletráépítés és tetőtérbeépítés megnevezésű munkák zajlottak/zajlanak az Dohány ECO Residence Kft építettő megbízásából a Spring Investment Kft kivitelező által. A fent hivatkozott munkálatok jelentős részben érintették és érintik az Önkormányzat tulajdonát képező, 1076 Budapest, Dohány utca 74. szám alatti ingatlan első emeleti teraszát. A kivitelezési munkálatok során az Önkormányzat tulajdonát képező kerti bútorok (üvegtáblás asztal, műanyag székek) az épületről lehulló építési törmelékek miatt megrongálódtak, összetörték, azaz használhatatlanná váltak, ezáltal 200.000.- Ft összegű kárt okoztak az Önkormányzatnak. A kivitelezési munkák során a tetőteraszra, illetve a kertbe lehullott építési törmelékeket, egyéb hulladékokat az építtető, illetve a kivitelező csak részben takarította el, arról az Önkormányzatnak saját költségén kellett gondoskodni. Ennek költsége mindeddig további 200.000.- Ft összegben állapítható meg.

A személyes egyeztetés eredménnyel nem járt, azért az Önkormányzat fizetési meghagyás útján érvényesíti igényét.

Budapest, 2025. augusztus 19.

dr. Keszericze Gábor ügyvéd